



201 400 €

Maison 6 pièces 134 m²

02 47 31 09 59

Nestenn Tours Centre
101 rue des Halles
37000 Tours Centre

N° Mandat : 107 / Réf : 107

Magnifique maison de plain pied avec piscine chauffée ! A 15 min de Châtelleraut, 35 min de Poitiers venez découvrir cette maison où il fait bon vivre ! A deux pas du bourg, cette jolie maison se compose d'une spacieuse entrée, qui s'ouvre sur une belle pièce de vie d'environ 40m² avec cheminée, exposée plein sud et avec un accès à la véranda. Un premier couloir distribue une cuisine aménagée, deux chambres de plus de 11m² avec placards, une salle d'eau, des WC séparés, une grande salle de bains avec douche, une partie chaufferie et petite véranda non chauffée. . De l'autre côté se trouvent deux chambres de 9.60m² et 13.70m² dont l'une avec accès véranda et des WC séparés avec lave-mains. Combles aménageables. Agréable jardin très bien entretenu de plus de 5000m², avec piscine creusée et verger. Stationnement aisé avec son garage et parking sur le terrain. Cette maison est idéale pour une vie de famille à la campagne ! Partons visiter ! Visite virtuelle sur demande.



6 pièces



4 chambres



piscine



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



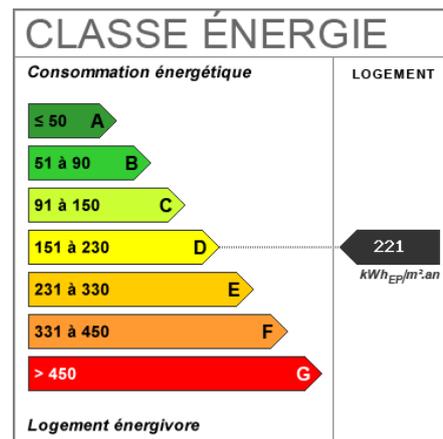
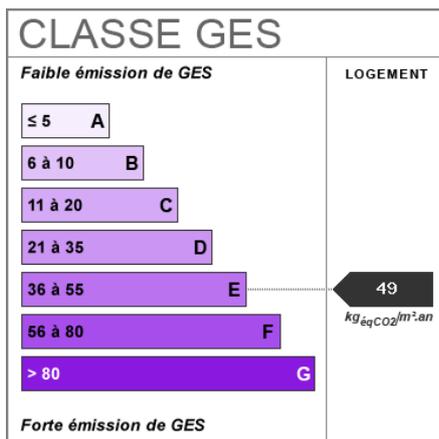
134 m² habitables



Entre 4 860 m² et
5 372 m² de
terrain



3 terrasses



* Prix hors honoraires agence : 190 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES