



33 500 €

Terrain constructible à Montval-sur-Loir
(72500)

02 43 46 02 03

Nestenn Montval sur Loir
C. Cial Loir et Bercé
72500 Montval sur Loir

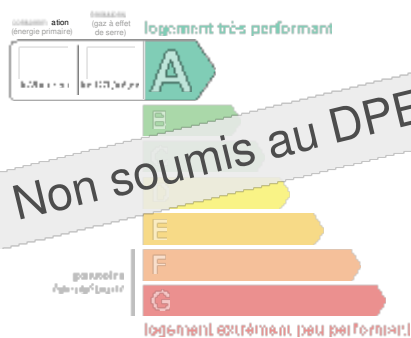
N° Mandat : 2793 / Réf : 2793

L'agence Nestenn Montval-sur-Loir propose un agréable terrain constructible situé à Montval-sur-Loir (72500), à proximité de toutes les commodités : commerces, écoles et à seulement 5 minutes de la gare SNCF. Axe Le Mans (72000) - Tours (37000). Paris à 2h30. Venez découvrir cette jolie parcelle de terrain constructible d'une surface d'environ 1679 m² avec dépendance d'environ 49m², construction en parpaings à usage de garage (possibilité de garer trois véhicules) et petite remise. Beau terrain arboré avec arbres fruitiers. Le terrain n'est pas raccordé à l'eau du réseau ni à l'électricité. Le terrain n'est pas desservi par le réseau d'assainissement collectif. Ce terrain offre une belle situation géographique, à seulement quelques minutes de la gare SNCF de Château-du-Loir! Pour plus de renseignements, contactez l'agence Nestenn, centre commercial E.LECLERC. Tél : 02.43.46.02.03
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 1 595 m² et
1 763 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



- * Prix hors honoraires agence : 30 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 11.67% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES